УТВЕРЖДЕНО
Общим собранием ЖК " Салават"
Протокол № 5 от 24.12.2013г.

УТВЕРЖДАЮ
Председатель ЖК " Салават"
_____Т.Р.Смирнова.
_____2013 г

План работ по текущему ремонту на 2014 год
Ленина, 84

площадь - 2637,7 м2

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	объем	Итого руб	периодичность выполнения работ
	Содержание жилья	**м2**	**11,04**		**349442,496**	
1.	Осмотр общего имущества	м2	0,92		29120,208	по графику
2.	Уборка территории; Содержание и уход за элементами благоустройства; Уборка подвального помещения; Очистка урн от мусора, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, уборка мусора с газона, подметание в теплый период года, очистка от снега и наледи					6 раз в неделю
	Подрезка деревьев и кустов	м2	3,88		122811,312	по мере необх.
3.	Сбор и вывоз твердых и жидких бытовых отходов	м2	1,11		35134,164	6 раз в неделю
4.	Дератизация и дезинсекция	м2	0,13		4114,812	
5.	Меры пожарной безопасности (ВДГО, ВДПО), обсл. пож. безопасности	м2	0,12		3798,288	по графику
6.	Содержание внутридомовых инженерных систем	м2	0,67		21207,108	ежемесячно
7.	Содержание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку данных о платежах за жилые помещения	м2	4,06		128508,744	ежемесячно
8.	Сервисное обсл-е приборов учета	м2	0,15		4747,86	
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ		**5,55**		**175670,82**	
	Смена канализационных труб	м	1446,36	15	21695,4	
	Изоляция труб ц.о., ГВС, ХВС	м	177,7	60	10662	
	Смена вентилей	шт	260,62	30	7818,6	
	Ремонт балконных плит	шт	2500	11	27500	
	Ремонт кровли	м2	330,95	50	16547,5	
	Ремонт отмостки	м2	513,64	76	39036,64	
	Непредвиденные расходы				52410,68	

Главный инженер Амирханова Г.М.
Экономист Тавлиярова Л.С.